

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții "Extindere rețele publice de apă și canalizare pe străzi ale Sectorului 1 al Municipiului București", de către Sectorul 1 al Municipiului București în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. J-2692/26.10.2021 al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J-2691/26.10.2021 întocmit de către Direcția Investiții și Raportul de specialitate nr. M-3/291/28.10.2021 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ – Serviciul Legislație și Avizare Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit: Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 241/2006 privind regimul serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

Ținând seama de prevederile Ordonanței nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din O.U.G. nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021;

Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 436/2018 privind aprobarea nomenclatorului stradal al Municipiului București, modificată și completată prin HCGMB nr. 66/2020;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 136 din 04.05.2018 privind aprobarea inventarului ce cuprinde străzile aparținând domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Sectorului 1;

Având în vedere adresa nr.112793/22.09.2021 a Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. a), art 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință extraordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă depunerea cererii de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții “Extindere rețele publice de apă și canalizare pe străzi ale Sectorului 1 al Municipiului București”, de către Sectorul 1 al Municipiului București în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform Anexelor nr. 1 și 2.

Art.2.- Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri. (2) Serviciul Tehnică Legislativă – Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 16 voturi pentru și 9 voturi împotriva (9 abțineri), în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 29.10.2021, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel-Constantin Ciungu



Nr.: 212

Data: 29.10.2021

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Lavinia Ionescu

*Ce motivare
nr. C/92/03.11.2021.*



ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

212
29 OCT 2021
Anexa 1

A1

Extindere rețele publice de apă și canalizare pe străzi ale Sectorului 1 al Municipiului București

PRESEDINTE DE SECINTĂ

CIUMBRA DANIEL - CONSTANTIN

Nr.Crt.	Strada	Lungime [m]	Suprafață [mp]	Total fara TVA LEI/[ML]	Total General (TVA Inclus) [lei]
1	Aleea Snagov	400	2800	1 272 278,00	1.511.689,78
2	Aleea Scroviștea	380	2280	1 210 992,40	1 438 875,97
3	Strada Neajlovului	1084	11924	3 368.149,12	4.001.807,43
4	Drum Dracea Marin	153	1224	515.377,54	612.411,47
5	Str. Petre S. Aurelian	510	3570	1.609 333,80	1 912.147,90
6	Drum Plaiul Nucului	210	1470	690.049,80	819.940,72
7	Strada Piscul Vechi	504	4032	1 590 916,72	1.890.266,39
8	Drum Piscul Scoarței	171	1368	570.542,78	677.953,66
9	Drumul Piscul Radului	900	6300	2 804 276,00	3.331.866,10
10	Intrarea Stegarului	639	5112	2.004.545,02	2.381.700,71
11	Drum Piscul Sadovei	135	1080	460 230,30	546 890,71
12	Strada Chitila Triaj	750	17250	2 344.671,00	2 785 806,54
13	Str. Mihalache Raicu	189	1512	625.730,02	743.522,03
14	Str. Campul cu Maci	494	5922	1.558.770,83	1 852 073,70
15	Drumul Poiana Mierlei	256	2304	830.978,08	987.378,45
16	Intrarea Murfătlar	183	1501	607 286,94	721 609,58
17	Intrarea Câmpul cu Maci	170	1360	567.454,60	674 284,53
18	Intrarea Naturaliștilor ,	51	459	202 819,18	241 058,89
19	Intrarea Cupșani	180	1440	598.090,40	710 683,11
20	Strada Lonea	700	9100	2 191 480,00	2 603.799,38
21	Drumul Cavnic	575	5250	1 808.463,50	2 148 735,07
22	Drumul Arieș	99	792	349 909,82	415 818,23
23	Drumul Nădlac	514	5251	1.620 105,71	1 924 916,05
	Total	9.246,02	93.300,60	29.402.451,56	34.935.266,40

Întocmit,
Stanciu Marian

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiție : "Extindere rețele publice de apă și canalizare pe străzi ale Sectorului I al Municipiului București"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	460.000,00	87.400,00	547.400,00
	TOTAL CAPITOL 2	460.000,00	87.400,00	547.400,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	172.500,00	32.775,00	205.275,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	138.000,00	26.220,00	164.220,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	705.933,62	134.127,39	840.061,01
3.5.1	Temă de proiectare	49.415,35	9.388,92	58.804,27
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	211.780,09	40.238,22	252.018,31
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35.296,68	6.706,37	42.003,05
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	56.474,69	10.730,19	67.204,88
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	352.966,81	67.063,69	420.030,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	941.244,84	178.836,52	1.120.081,36
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	235.311,21	44.709,13	280.020,34
3.8.2	Asistență tehnică din partea dirigintelui	705.933,63	134.127,39	840.061,02
	TOTAL CAPITOL 3	1.957.678,46	371.958,91	2.329.637,37
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23.531.120,90	4.470.912,97	28.002.033,87
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	23.531.120,90	4.470.912,97	28.002.033,87
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	23.531.120,90	4.470.912,97	28.002.033,87
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	184.741,00	35.100,79	219.841,79
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	147.792,80	28.080,63	175.873,43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	36.948,20	7.020,16	43.968,36
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	282.373,45	0,00	282.373,45
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	117.655,60	0,00	117.655,60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.531,12	0,00	23.531,12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	117.655,60	0,00	117.655,60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	23.531,12	0,00	23.531,12
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.563.829,94	487.127,69	3.050.957,63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.030.944,39	522.228,48	3.553.172,87
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	69.741,00	13.250,79	82.991,79
6.2	Probe tehnologice și teste	352.966,81	67.063,69	420.030,50
	TOTAL CAPITOL 6	422.707,81	80.314,48	503.022,29
	TOTAL GENERAL	29.402.451,56	5.532.814,84	34.935.266,40
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	24.138.913,70	4.586.393,60	28.725.307,30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	34.935.266,40
buget de stat	32.984.376,19
buget local	1.950.890,21

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	23.531.120,90	0,00
Valoare investiție	29.402.451,56	0,00
Cost unitar aferent investiției	1.060,01	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	214,26	0,00

Data	26.10.2021
Curs Euro	4,9472
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	27738

Beneficiar:
Sectorul 1 al Municipiului București

Întocmit,
Stanciu Marian



Nr. C92 / 03.11.2021

**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ REFRITOARE LA CONTRASEMNAREA
HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1 NR. 212/2021**

Având în vedere obiectul hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 212/2021 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții "extindere rețele publice de apă și canalizare pe străzi ale Sectorului 1 al Municipiului București", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", fac următoarele precizări:

În lista anexă a străzilor propuse pentru extinderea rețelelor publice sunt incluse și 5 străzi aflate la această dată în proprietatea publică a Municipiului București, pentru 3 dintre acestea Consiliul Local al Sectorului 1 aprobând Hotărârea nr. 131/2021 prin care solicită aprobarea trecerii în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Referitor la nominalizarea străzilor Drumul Arieș și Drumul Cavnici, inițiatorul, prin compartimentul de specialitate, a avut în vedere "reîntregirea și continuitatea rețelei de apă și canalizare pentru deservirea cetățenilor - locuitori din zona străzilor Buzias și Redea", așa cum reiese din nota nr. J - 2732/03.11.2021 a Direcției Investiții.

Plecând de la faptul că strategia în domeniul investițiilor este atributul exclusiv al ordonatorilor principali de credite, în conformitate cu prevederile art. 41 alin. (4) lit. a) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, din analiza prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" și a Normelor metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin Ordinul MDI.PA nr. 1333/2021 (art. 6 alin. 1) rezultă faptul că nu se condiționează inițierea procedurilor de depunere a cererilor de finanțare de dovada existenței dreptului de administrare asupra imobilelor la data depunerii cererilor, acesta trebuind să fie constituit însă în favoarea Sectorului 1 la momentul efectuării lucrărilor de investiții, conform prevederilor art. 300 alin. (1) lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, deci într-o etapă ulterioară depunerii cererii de finanțare.

În sprijinul acestei analize vine și faptul că, potrivit prevederilor art. 4 alin. 6 din Normele metodologice de aplicare a OUG nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul MDI.PA nr. 1333/2021 cheltuielile privind "obținerea terenului" sunt cheltuieli neeligibile în cadrul acestui program, ceea ce înseamnă că se poate admite, implicit, faptul că legiuitorul nu condiționează admisibilitatea cererii de finanțare de existența terenului în administrarea solicitantului la momentul depunerii acesteia, dar ulterior nu o consideră cheltuială eligibilă.

În consecință, apreciez că prezentul act administrativ îndeplinește condițiile legale de adoptare în integralitatea lui.

Cu stimă,

SECRETAR GENERAL

Lavinia IONESCU





NR: J- 2732 03.11.2021

Către: SERVICIUL TEHNICĂ LEGISLATIVĂ, SECRETARIAT ȘI ARHIVĂ

În atenția: Șef Serviciu: D-na RAPORTARU Georgeta

Spre știință: SECRETAR GENERAL

În atenția: Secretar: D-na IONESCU Lavinia

Notă internă

Având în vedere ședința Consiliului Local Sectorul 1 al Municipiului București, din data de 29.10.2021, prin care a fost aprobat Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele publice de apă și canalizare pe străzi ale Sectorului 1 al Municipiului București”, de către Sectorul 1 al Municipiului București, în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, vă informăm că în lista străzilor propuse pentru extinderea rețelelor publice sunt incluse 5 străzi aflate în administrarea Primăriei Municipiului București – Administrația Străzilor, respectiv: Drumul Nădlac, Aleea Snagov, Aleea Scroviștea, Drumul Cavnic, Drumul Arieș.

De asemenea, vă informăm următoarele:

- În data de 24.06.2021 a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 131 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba trecerea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a străzilor **Drumul Nădlac, Aleea Snagov, Aleea Scroviștea, Drumul Ohaba, Drumul Homorod, Drumul Sărmaș, Balota, Balonului, Cantonului, Păunilor, Salubrității și Cecilia Cuțescu Strok.**

- În data de 29.10.2021 Primăria Municipiului București, prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 57889/ 29.10.2021 solicită informații în scopul



finalizării documentației necesare inițierii Proiectului de Hotărâre al Consiliului General pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 a străzilor anterior menționate.

Referitor la nominalizarea străzilor Drumul Arieș și Drumul Cavnice prevăzute în anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 212 din 29.10.2021, s-a ținut cont de următoarele aspecte:

- reîntregirea și continuitatea rețelei de apă și canalizare pentru deservirea cetățenilor-locuitori din zona străzilor Buziaș și Redea, care au adresat petiții/sesizări în acest sens.

Cu stimă,

ADMINISTRATOR PUBLIC



Întocmit, Marian Stanciu
Consilier superior